

Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Mw. K.H. Ollongren
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Schuttersveld 9, 2316 XG Leiden
Postbus 558, 2300 AN Leiden
071 - 523 9090
www.hollandrijnland.nl

IBAN: NL87BNGH0285113992
KvK: 27365539
BTW: NL813768068B01

Datum: 17 juli 2020

Kenmerk: UIT-20-19702

Telefoon: 06-52410677

E-mail: avginkel@hollandrijnland.nl

Onderwerp: Consequenties Aanvullingsregeling geluid Omgevingswet op woningbouw
Holland Rijnland

Geachte minister Ollongren,

Vanaf 8 juni 2020 ligt de ontwerp-Aanvullingsregeling geluid Omgevingswet ter consultatie. In de regeling worden de rekenregels voor de cumulatie van geluid voor luchtvaart aangescherpt. Ook onze regio in het noorden van Zuid-Holland wordt hierdoor geconfronteerd met een zwaardere motivatieplicht voor nieuwe woningbouwprojecten.

De regio Holland Rijnland heeft een grote woningbouwopgave van 30.000 woningen tot 2030. Voor met name de gemeenten Nieuwkoop, Teylingen en Oegstgeest zijn de effecten van de nieuwe rekenregels groot en betekent het dat nieuwbouw aanzienlijk lastiger (zo niet onmogelijk) zal worden.

Gezien de woningnood in de Randstad is deze consequentie van de aanscherping van de rekenregels onaanvaardbaar. Niet alleen ons woningbouwprogramma komt onder druk, ook de druk van woningzoekenden uit de bredere regio rondom Schiphol op onze regio zal toenemen wanneer rondom Schiphol niet meer gebouwd kan worden.



Met deze brief onderschrijven wij de zorgen die de Bestuurlijke Regie Schiphol op 23 juni 2020 heeft uitgesproken, mede namens de provincie Zuid-Holland en de gemeenten in onze regio. De kernvraag die nu voorligt: welke ruimte heeft een gemeente nog om te motiveren dat woningbouw aanvaardbaar is bij een kwalificatie 'tamelijk slecht', 'slecht' of 'zeer slecht'? En betekent dit dan ook impliciet extra mogelijkheden binnen de geluidswetgeving voor de uitbreiding van het aantal vluchten?

Hoogachtend,
namens het Dagelijks Bestuur van
Holland Rijnland,

Loes A.M. Bakker
Secretaris – directeur