

## **Toezeggingen Provincie Bestuurlijk Overleg VRM Holland Rijnland**

Bestuurlijk overleg op 8 november 2013

Bestuurlijke toezeggingen vanuit de provincie:

### **Algemeen en Ruimtelijke Ordening:**

- De wijze waarop de **bestaande afspraken** zijn geland in de visie/programma nagaan
- De vorm van **omgangsregels tussen provincie - gemeenten** (convenant VZHG) zal met deze sturingsfilosofie veranderen. Provincie zal met VZHG hierover in gesprek gaan
- Expliciet in visie opnemen dat provincie toetst aan de **marktontwikkeling**. Provincie verwacht dat de regionale visies dat ook doen. Scherper opnemen hoe provincie bestemmingsplannen toetst; regionale visies zijn hiervoor de basis. Indien er geen regionale visies zijn valt provincie terug op toetsing op bestemmingsplanniveau. De bestaande (bestemmings-) plannen blijven gewaarborgd, wel dient de gemeente zelf goed te kijken of er nog wel een behoefte aan ten grondslag ligt
- Eerder is toegezegd (werkbezoek Bollenstreek) om voor de **Bollenstreek onderzoek te doen naar het warm worden van grond** door afschaffing van contouren. Het door de Bollenstreek opgestelde manifest zal daarbij uitgangspunt zijn
- **Plassengebied en recreatie**: ambtelijk doorpraten of dit nu goed in de VRM zit
- Toets of **economische component van de agrarische sector** voldoende in de VRM zit. Gemeenten krijgen nadrukkelijk meer ruimte om zaken te realiseren op plaatsen waar dit nu niet kan (bv. educatiecentra in natuurgebieden, of kleine horeca bij recreatiegebieden)

### **Economie**

- In ramingen **thematische parken** (Bioscience , Esa/Estec) meenemen. Nagaan of thematische kantoren nu goed in programma zitten
- Zijn de typering van **detailhandel** op deze wijze juist gecategoriseerd? Bij opruimen detailhandellocaties en nieuwe ontwikkeling is saldobenadering mogelijk Daarbij wel 'gelijk oversteken'

### **Verkeer en Vervoer**

- Gedeputeerde de Bondt gaat **jaarlijks in gesprek over het MPI** zij heeft de bereidheid getoond om ook over haar programma met de streek in gesprek te gaan
- overgaan **naar knelpuntdenken** waardoor ook geld gestoken kan worden vanuit verkeer in aanvullende maatregelen die een oplossing bieden zoals bijvoorbeeld fietsparkeren etc.
- **Randweg Rijnsburg** wordt opgenomen als reservering. Staat niet heel hoog op de prioriteitenlijst van de provincie. Bij de trace keuze Duinpolderweg wordt deze meegenomen

Openstaande discussiepunten waarover geen bestuurlijke toezeggingen zijn gedaan en waarover nog geen overeenstemming is bereikt tussen regio en provincie:

- Doel van een compact, hoogwaardig bebouwd gebied wordt gedeeld, maar middel roept fors vragen op
- Aandacht voor rechtszekerheid derden en planschade
- Overgangsregeling instellen
- Gezonde kantorenvorraad
- Ruimte voor bedrijven
- Detailhandel: helderheid in proces en uitwerking
- Strikte beperking door hanteren van drie buitencategorieën
- Onduidelijkheid bij het instrument maatschappelijke tegenprestatie
- N11 als belangrijke schakel in het regionale netwerk
- Zorgen om OV in landelijk gebied
- Ontwikkelingen in stationsomgeving stimuleren
- Traject Leiden-Utrecht duidelijker neerzetten

Zowel over de bestuurlijke toezeggingen als over de openstaande discussiepunten wil de regio graag op korte termijn ambtelijk overleg met de provincie.