

MEMO

Aan: AAG Ruimte
Van: Jeroen Ververs

Datum: 9 januari 2014
Pagina's: 2

Onderwerp: proces zienswijze Visie Ruimte en Mobiliteit (VRM)

Op 8 januari zijn de stukken van de VRM vrijgekomen en ter inzage gelegd (de stukken zijn hier te vinden: www.zuid-holland.nl/VRM).

Uiterlijk 18 februari kan er een zienswijze op ingediend worden. Vanuit Holland Rijnland wordt een zienswijze voorbereid, in nauw overleg tussen de gemeenten. Afstemming vindt plaats in het AO RO (RO, algemene thema's en regie op het geheel), het AO EZ (economische taken) en het AO V&V (mobiliteit). Daarnaast zullen er waarschijnlijk ook separate zienswijzen in worden gediend door individuele gemeenten of clusters van gemeenten.

Het proces rondom de zienswijze ziet er als volgt uit:

- 16 januari: afstemming met de provincie naar aanleiding van bestuurlijke afspraken en toetsing van onderdelen van de zienswijze
- 20-31 januari: schrijven van de zienswijze (op basis van inbreng vanuit ruimtelijke ordening, economie en verkeer en vervoer)
- 27-31 januari: afstemming met gemeenten over zienswijze in AO RO
- 27-31 januari: afstemming concept zienswijze met andere regio's in de Zuid-Holland
- 31 januari: (concept) zienswijze gereed voor versturen naar DB en PHO's
- 5 februari: bespreken conceptversie in PHO's Ruimte, Economie en Verkeer en Vervoer
- 18 februari: uiterlijke datum voor indienen zienswijze

Op 8 november 2013 heeft er een bestuurlijk gesprek plaats gevonden met de provincie. Toen zijn er een aantal toezeggingen gedaan, waarbij nu gekeken wordt in hoeverre ze zijn geland in de voorliggende conceptteksten.

Inhoudelijk zal er in de zienswijze waarschijnlijk in ieder geval ingegaan worden op de volgende thema's (de definitieve selectie van deze onderwerpen vindt komende weken nog plaats):

- Doel van een compact, hoogwaardig bebouwd gebied wordt gedeeld, maar middel roept fors vragen op
- Uitzonderingen in bouwen buiten BSD expliciteren
- Aandacht voor rechtszekerheid derden en planschade
- Overgangsregeling instellen
- Gezonde kantorenvorraad
- Ruimte voor bedrijven
- Detailhandel: helderheid in proces en uitwerking
- Aparte status voor science parken/campussen rond kenniscentra

- N11 als belangrijke schakel in het regionale netwerk
- Zorgen om OV in landelijk gebied
- Ontwikkelingen in stationsomgeving stimuleren
- Traject Leiden-Utrecht duidelijker neerzetten
- Strikte beperking door hanteren van drie buitencategorieën
- Onduidelijkheid bij het instrument maatschappelijke tegenprestatie
- Ontwikkelingen mogelijk maken in het Groene Hart