

CONCEPT-BESLUITENLIJST

Portefeuillehoudersoverleg Ruimte d.d. 14 mei 2014 (14.30 – 17.00)

	Gemeente	Naam	Gemeente	Naam
Aanwezig:	Alphen aan den Rijn	Dhr. Bruimsma	Lisse	Dhr. Nieuwenhuis
	Alphen aan den Rijn	Dhr. van As	Lisse	Dhr. Ruigrok
	Hillegom	Dhr. ten Hagen	Nieuwkoop	Mw. Veninga
	Kaag en Braassem	Mw. Y. Peters - Adrian	Noordwijkerhout	Dhr. de Jong
	Katwijk	Dhr. van der Bent	Oegstgeest	Mw. W.E. Tönjann- Levert
	Katwijk	Dhr. Van Duijn	Voorschoten	Dhr. B de Beer
	Leiden	Dhr. Laudy	Zoeterwoude	Dhr. de Gans
	Leiderdorp	Dhr. Gardeniers	Holland Rijnland	Dhr. J. Wiene (vz)
			Holland Rijnland	R. Fekken (secr)
Afwezig:	Noordwijk	Dhr. van Ast (mkg)	Teylingen	Dhr. L. van der Zon

Nr.	Agendapunt	Voorstel	Besluit
Onderdeel Algemeen			
O1	Visie Ruimte en Mobiliteit (VRM)	<i>bespreking van de Nota van Beantwoording om na te gaan in hoeverre de zienswijze heeft geleid tot aanpassing van de VRM en of er nog beïnvloedingsmomenten vanuit dit gremium nodig zijn in het proces.</i>	<p>De nota van beantwoording van de VRM geeft nog reden voor een regionale reactie. Op de volgende punten zal de regio reageren tijdens de inspraak op 21 mei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aandacht voor kennisas Dordrecht-Leiden in De Zuidvleugel. In de VRM is veel aandacht voor de metropoolregio en minder voor de economische uitstraling en regionale ruimtelijke activiteiten in de andere delen van de as. - Benoemen van het voorbarige stempel 'anticiperregio' en het benoemen van de leefbaarheid in de kernen - Aandacht voor het opnemen van de ruimtelijke reservering voor de Noordelijke Randweg Rijnsburg - Valkenburg: de bemoeienis van de provincie met de exacte invulling van deze woningbouwlocatie - Zorgen over Leidsenhage uiten, aangezien dit wel een erg groot winkelcentrum is dat aan onze regio grenst <p>Ambtelijk wordt nog nagegaan in hoeverre de wijzigingsbevoegdheid/ uitwerkingsbevoegdheid van de gemeente nu wijzigt met de nieuwe VRM en of dit een punt is dat meegenomen dient te worden in de inspraakreactie. Ook wordt bezien of zinvol is om in te spreken over het punt van planschade</p>

02	Voorstelrondje		Voorstel is dat er een smoelenboek wordt gemaakt per PHO. Met foto, portefeuilles en contactgegevens.
03	Agenda, mededelingen		<p>Mededeling SMASH (Structuurvisie Mainport Amsterdam Schiphol Haarlemmermeer):</p> <p>De stuurgroep SMASH heeft samen met staatsecretaris Mansveld op 27 maart jl. besloten om de 20 Ke-contour rond Schiphol te handhaven als ruimtelijke contour. Er is nog wel een discussie over het te voeren regime binnen de contour. Momenteel is transformatie of binnenstedelijke herontwikkeling (het omzetten van terreinen met een niet-woonfunctie naar een gemengde woon/werk- of woonfunctie) binnen de contour niet toegestaan. Mogelijk wordt dit in de toekomst wel mogelijk. Het ministerie van IenM neemt hierover voor de zomer een besluit.</p>
04	Stand van zaken regionaal Groenprogramma	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Kennis te nemen van stand van zaken van het Regionaal Groenprogramma en de regionale bijdrage aan de Singelroute.</i> 2. <i>Van gedachten wisselen over de groene ambities van de nieuwe colleges.</i> 	<p>Kennis genomen van de toelichting van de voorzitter voor het onderdeel Natuur en Landschap, dhr. Bruinsma, over het Regionaal Groenprogramma, en de successen die hieruit zijn mede gefinancierd. Hierbij doet dhr. Bruinsma een oproep om nog meer groen- en recreatieprojecten in te dienen voor de ruim 11 miljoen die nog beschikbaar is. Gemeenten Kaag en Braassem en Alphen aan den Rijn geven toelichting op hun ambities met wandelen en langs de oude Rijn. Hieruit komen twee vragen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Is het mogelijk 'blauw' mee te nemen in 'groen'? (note secretaris: zaken als waterberging, ecologische oevers, waterrecreatie kan de regio onder het Groenprogramma meefinancieren) -Gezien het kleine aantal wethouders met Groen/Natuur en Landschap in de portefeuille en de grote overlap met de portefeuille recreatie zou dit onderdeel wellicht in het gezamenlijke deel van het PHO EZ en Ruimte geprogrammeerd kunnen worden? <p>De voorzitter wijst de wethouders op het bestaan van het aparte bestuurlijk overleg van wethouders met gedeputeerde en hoogheemraad.</p>
05	Overzicht wonen	<i>Kennis te nemen van de mondelinge toelichting door de voorzitter van aanstaande thema's</i>	<p>Te verwachten agendapunten de komende tijd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De uitvoering van de Woonagenda en Woonruimteverdeling - De invloed van (nieuwe) wetgeving (zoals Huisvestingswet) op het beleid van corporaties en gemeenten - Huisvesting van arbeidsmigranten - Zorgwoningen voor een vergrijzende bevolking
06	Concept regionale woonagenda	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Kennis te nemen van het concept van de regionale woonagenda; Het Dagelijks Bestuur te adviseren;</i> 2. <i>de concept regionale woonagenda vrij te geven voor de inspraak;</i> 3. <i>de samenvatting van deze concept</i> 	<p>Akkoord met voorstel, met dien verstande dat:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. het PHO adviseert om bij nieuwbouw een aandeel van ten minste 15% sociale huur als regionaal gemiddelde na te streven en niet de gemiddelde per subregio als uitgangspunt te nemen. Aangegeven wordt dat gemeenten zich rekenschap geven van beleidsontwikkelingen bij corporaties (i.r.t. de nieuwe Woningwet). Daarom is de woonagenda een

		<p><i>woonagenda (de 'woonnotitie') aan te bieden aan Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland.</i></p>	<p>dynamisch document. Tot slot zal de relatie met de woonruimteverdeling sterker worden beschreven.</p> <p>b. De planlijst ook ter inzage wordt gelegd, met de mededeling dat het gaat om een dynamische lijst die verandert mede door wijzigingen in beleid bij het Rijk en corporaties. De planlijsten die nu binnen de gemeenten worden nagekeken, zijn op 28 mei klaar en subregionaal afgestemd (bestuurlijk of ambtelijk)</p> <p>c. Daarnaast wordt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Knoop Leiden-West gerekend tot categorie 4a i.p.v. 4b - Opgenomen dat het bij (regionale) afstemming bij categorie 4 primair gaat om kwalitatieve afstemming; alleen bij grote verschuivingen in het kwalitatieve programma is ook overleg over de kwantiteit aan de orde. - toegevoegd, op voorstel van Noordwijk, 3^e alinea van onder op p.17: "In de berekening van het gemiddelde aandeel van 15% sociale huur is met deze verwachte ontwikkelingen geen rekening gehouden."
Onderdeel Wonen			
07	Convenant Huisvesting Arbeidsmigranten	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>De taken uit het Convenant Huisvesting Arbeidsmigranten gezamenlijk te gaan uitvoeren.</i> 2. <i>De reeds ingestelde kopgroep aan te wijzen als initiatiefnemer en ondersteuner bij de uitvoering.</i> 3. <i>Vanuit alle gemeenten een vergoeding te betalen aan de gemeente, die de regionale inzet op dit dossier bij ambassadeursteam en kopgroep coördineert.</i> 4. <i>De gemeente Katwijk een bijdrage te verstekken zoals weer gegeven in bijlage 3.</i> 5. <i>De gemeenten te adviseren in het college een portefeuillehouder arbeidsmigranten aan te wijzen en voor ambtelijke inzet zorg te dragen.</i> 	<p>Voorstel 1 en 2 zijn akkoord. De rest van het voorstel is aangehouden. Afgesproken is dat, zoals ook het convenant laat zien, de gemeenten een faciliterende rol hebben in het vinden van oplossingen. Er is niet duidelijk genoeg in beeld wat de coördinerende rol moet inhouden en in hoeverre dit uitstijgt boven de inzet van de individuele gemeenten. Daarnaast is het dan de vraag waarom Katwijk die doet en niet Holland Rijnland. Op 27 mei vindt een ambtelijk overleg Wonen plaats. Hierin wordt dit nader besproken. Vergadering heeft toegezegd nog voor het zomerreces in een schriftelijke ronde een besluit te willen nemen over de rol van de coördinator en de financiering.</p>
10	Rondvraag		-

De volgende reguliere vergadering van het PHO Ruimte is op 1 oktober 2014 te Leiderdorp