

**VERSLAG PHO Economie en gezamenlijk deel met leefomgeving d.d. 15 februari 2017**

<b>Aanwezig:</b>	<i>Gemeente</i>	<i>Naam</i>	<i>Gemeente</i>	<i>Naam</i>
	Hillegom	De heer J. Verheijen	Nieuwkoop	de heer Platen
	Kaag en Braassem	mevrouw Y. Peters-Adrian	Noordwijkerhout	de heer De jong
	Katwijk	de heer- Van de Bent	Noordwijkerhout	de heer Bilars
	Katwijk	de heer Van der Spijk	Teylingen	de heer B.H.C Brekelmans
	Leiden	de heer P. Laudy	Teylingen	De heer A. van Kempen
	Lisse	de heer EJ Nieuwenhuis	Holland Rijnland	de heer T. Hoekstra (voorzitter)
	Lisse	de heer Ruigrok	Holland Rijnland	de heer M. Gordijn (secretaris)
	Oegstgeest	de heer Roeffen		

<b>Nr.</b>	<b>Agendapunt</b>	<b>Besluit</b>
01	<b>Opening en vaststelling agenda</b>	De agenda wordt vastgesteld.
02	<b>Besluitenlijst van het portefeuillehoudersoverleg Economie van 17 februari 2016</b>	De besluitenlijst wordt vastgesteld.
03	<b>Mededelingen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terugkoppeling van het Bestuurlijk overleg Economie Zuid Holland (BOEZHD) op 26 januari 2017</li> <li>• Holland Outlet Mall (HOM): actuele stand van zaken en verdere aanpak vanuit Holland Rijnland</li> <li>• Stand van zaken aanvaarding van de Actualisatie kantorenstrategie door PZH</li> <li>• Voorlopige resultaten workshop Position Paper Space op 28 november 2016</li> <li>• LEADER: resultaten 1<sup>o</sup> tender van 12 december tot 31 januari 2017</li> </ul>
04	<b>Concept begroting Holland Rijnland 2018</b>	Geen opmerkingen.
05	<b>Energie</b>	De voorbereidingen voor een Energieakkoord tussen gemeenten, provincie, Hoogheemraadschap en omgevingsdienst zijn in volle gang. Afgelopen periode is er veel werk verzet. Op 3 februari heeft er een bestuurlijke bijeenkomst plaatsgevonden met alle bestuurders duurzaamheid/energie. Korte terugblik hierop en vooruitblik.
06	<b>Biobased Economy</b>	Leon Mur van het kenniscentrum Plantenstoffen geeft een presentatie over het nieuwe programma <i>Biobased Greenports Zuid-Holland: 2017-2021</i> .
07	<b>Rondvraag en afsluiting</b>	Geen opmerkingen.

<p><b>08</b> <u><b>Gezamenlijk onderdeel PHO Economie en Ruimte</b></u></p> <p><b>Locatie ontwikkeling Valkenburg</b> Presentatie door gemeente Katwijk over de laatste ontwikkelingen op locatie Valkenburg en de gemaakte afspraken hierover.</p>	<p>Dhr. Van der Bent van de gemeente Katwijk geeft een presentatie over de geplande woningbouwontwikkeling op voormalig vliegveld Valkenburg.</p> <p>Dhr. Hoekstra, namens het DB lid van het Bestuurlijk Coördinatie Overleg: onzekerheid over slaagkans Unmanned Valley Dit mag geen vertraging opleveren voor woningbouw van 5.000 woningen. Woningbouw staat qua prioriteit op nummer 1. Tegelijkertijd kansen Unmanned Valley vanuit economisch oogpunt altijd onderzoeken en de ruimte geven om zich te ontwikkelen.</p> <p>Noordwijkerhout: is er een testcentrum mogelijk zonder landingsbaan? Kom graag een keer kijken bij en demonstratie. Van der Bent: er zijn twee typen drones: kleine helikopters en kleine vliegtuigjes. We sluiten nu nog niets uit, dus nog niet duidelijk wat nodig is.</p> <p>Teylingen: waar komt prioritering over woningbouw vandaan? Hoekstra: in de woonvisie en regionale structuurvisie is de woningbouwopgave als eerste prioriteit benoemd. Economische ontwikkeling komt er bij.</p> <p>Teylingen: steunen provincie en Rijk diezelfde prioritering? Voorzitter: opdracht Rijksvastgoedbedrijf is de locatie in ontwikkeling te brengen als woningbouwlocatie. Provincie steunt ook de prioritering voor woningbouw. Van der Bent: we moeten oppassen dat we niet praten over een of-of situatie, misschien is en-en mogelijk en hebben we een win-win.</p> <p>Leiden: wat voor Katwijk belangrijk is, is ook voor de regio en Leiden van belang. Leiden is wel sceptisch over de werkgelegenheid per m2 die het kan opleveren. Belangrijker is dat die 5000 woningen er komen. We moeten er in de regio zelfs 30.000 bouwen waarvan we nog niet weten waar. Masterplan Valkenburg is nu vastgesteld. Laten we nu starten met bouwen. Tempo is belangrijk.</p> <p>Noordwijkerhout: om hoeveel hectare gaat het? 367 hectare.</p> <p>Lisse: vraag n.a.v. brief economische wethouders Bollenstreek over kansen Unmanned Valley: zZijn de wethouders economie nu ze de woningbouwopgave toegelicht hebben gekregen overtuigd van de prioritering zoals gesteld door het bestuurlijk coördinatie overleg? Vraag aan Katwijk: levert Unmanned Valley geen vertraging op voor woningbouw? Van der Bent: tempo in planontwikkeling is momenteel op topsnelheid. 2020 kunnen de eerste woningen opgeleverd, mits de Rijnlandroute er dan ook ligt. Fte per hectare: beetje appel-peer-discussie. Er zijn 20 andere criteria die ook meegewogen moeten worden.</p> <p>Teylingen: in economische agenda Duin- en bollenstreek wordt ruimtevaartcluster ontwikkeld. Unmanned Valley sluit daar goed op aan. Kan concurreren met bouwopgave, maar niet op voorhand. Kijk nu eens eerst wat de kansen zijn van deze economische ontwikkeling, dat is wat we met de brief hebben willen benadrukken.</p> <p>Voorzitter: we moeten qua tempo en tijd als regio een congruente boodschap laten zien. Nadruk op het ene kan als ruis voor het andere opleveren. Daar dus gecoördineerd mee omgaan. Van der Bent: mee eens. Dan zal Leiden zich ook moeten conformeren aan het regionale standpunt van Unmanned Valley en woningbouwontwikkeling.</p>
---	---