

Holland Rijnland
t.a.v. Het Dagelijks Bestuur
Postbus 558
2300 AN LEIDEN

Leiden: 21 mei 2015

Contact: A.M. van Breda
Telefoon: (071) 523 90 52
E-mail: ivbreda@hollandrijnland.nl

Onderwerp: Advies OR Huisvesting en bedrijfsvoering van Holland Rijnland

Geacht Bestuur,

Van de secretaris hebben wij vernomen dat het AB het besluit zal nemen over de locatiewijziging van Holland Rijnland. Dit zal gebeuren na het advies van het PHO Bestuur en Middelen.

Ter voorbereiding van het advies van het PHO legt het DB een informatie/discussienota voor. Het DB zal dus geen voorgenomen besluit nemen dat wordt voorgelegd aan de OR. Een verhuizing van de organisatie heeft echter ingrijpende gevolgen voor het werkzame personeel, reden waarom u hier niet toe kan besluiten zonder dat de OR hierover advies heeft uitgebracht ten aanzien van de wijziging van de huisvesting van Holland Rijnland conform de WOR (art. 25 lid 1 sub f).

Bovendien heeft de OR in zijn eerdere advisering mbt tot het organisatieplan/Kracht15 positief geadviseerd onder voorwaarde dat hij het voorstel over de hosting en huisvesting voor advies voorgelegd zou krijgen. Aangezien dit niet het geval zal zijn, maakt de OR gebruik van zijn recht om nu ongevraagd advies uit te brengen.

De volgende vier opties voor huisvesting worden aan het PHO Bestuur en Middelen en daarna aan het AB voorgelegd:

- Gemeente Alphen aan den Rijn
- Servicepunt 71, Stationsplein 107
- Omgevingsdienst West-Holland
- Huidige gebouw, Schuttersveld 9, met SP71

De aspecten waarop de OR zijn advies wil richten zijn de volgende:

- Overname personeel
- Financiële propositie
- Bereikbaarheid en reistijd
- Herkenbaarheid van de organisatie
- Werkplekken
- Bedrijfsvoering

Gezien de bovenstaande belangrijke aspecten spreekt de OR zijn voorkeur uit voor de Omgevingsdienst.

De overwegingen van de OR hiervoor zijn als volgt:

Overname personeel

Het DB vindt overname van personeel het belangrijkste toetsingscriterium. Dit is niet alleen vanuit de visie op goed werkgeverschap, maar ook om de frictiekosten te beperken. De Omgevingsdienst heeft verklaard bedrijfsvoerend personeel over te willen nemen. Bij de gemeente Alphen en SP71 is dat onzeker. Zij stellen aanvullende voorwaarden bij de overname van personeel.

Financiële propositie

De goedkoopste aanbieders zijn de Omgevingsdienst en SP71. Het verschil zit vooral in de incidentele kosten. De structurele kosten van de Omgevingsdienst liggen weliswaar €20.000,00 hoger maar kijkend naar een periode van 5 jaar zijn de totale kosten voor de Omgevingsdienst lager.

Bovendien is het niet uit te sluiten dat in de flexibele netwerkorganisatie tussentijds wijzigingen optreden die nieuwe incidentele kosten met zich meebrengen. Daarmee heeft de Omgevingsdienst de voorkeur.

Bereikbaarheid en reistijd

In het voorstel is de reisafstand voor de medewerkers per auto en Openbaar Vervoer inzichtelijk gemaakt. De OR wijst erop dat het uitgangspunt van de bereikbaarheid van de locatie steeds het Openbaar Vervoer is geweest. Lang niet alle medewerkers beschikken over een auto voor hun woon-werkverkeer. Verder is de OR van mening dat de regio die het Openbaar Vervoer hoog in het vaandel heeft staan, de voorkeur moet geven aan een locatie die goed per Openbaar Vervoer bereikbaar is. De Omgevingsdienst voldoet hieraan. De locatie van de Omgevingsdienst heeft verder als pré dat de reistijd voor het personeel nauwelijks wijzigt.

Een goede bereikbaarheid geldt niet alleen voor de medewerkers maar tevens voor bezoek van buiten.

Herkenbaarheid van de organisatie

De omgevingsdienst is een vergelijkbare organisatie die voor nagenoeg de hele regio werkt. Bovendien is er een inhoudelijke synergie in het takenpakket.

Bij de gemeente Alphen en SP71 zal Holland Rijnland opgaan in een groter geheel en minder zichtbaar zijn als zelfstandig orgaan.

In de fysieke herkenbaarheid onderscheiden de partijen zich naar de mening van de OR nauwelijks.

Werkplekken

In de notitie aan het PHO mist de OR de omschrijving van de kwalitatieve ARBO-criteria, zoals vereiste m², daglicht, stilteplekken versus kantoortuinen en flexplekken.

Ook specifieke aandachtspunten komen niet aan bod, zoals de spreekkamers van het Regionaal Bureau Leerplicht. Deze moeten onder meer voorzien kunnen worden een noodknop.

Zodra hier meer over bekend is, gaat de OR hierover graag met u in gesprek.

Bedrijfsvoering

Alle partijen bieden een pakket van ondersteunende taken.

Bij de gemeente en SP71 wordt gewerkt met één standaard. Gezien het type organisaties is dat begrijpelijk.

De flexibele netwerkorganisatie vraagt echter om maatwerk.

Mede uit de gesprekken met de partijen blijkt dat de Omgevingsdienst dat maatwerk levert.

Slot

De OR verzoekt u dringend om dit advies van de OR te betrekken bij de definitieve besluitvorming over de huisvesting en hosting. Daarom vragen wij u dit mee te sturen naar het PHO van 4 juni en het AB van 24 juni.

Met vriendelijke groet,
namens de OR van Holland Rijnland,

A.M. van Breda,
De voorzitter