

MEMO

Aan: PHO Leefomgeving

Van: Gemeente Nieuwkoop

Datum: 25 mei 2016

Onderwerp: Knelpunten bij Provincie m.b.t. huisvesting statushouders

Voorstel:

- I. Kennisnemen van de knelpunten die gemeente Nieuwkoop ervaart bij provincie Zuid-Holland met betrekking tot de huisvesting van statushouders.
- II. Te delen of meer gemeenten tegen deze knelpunten aanlopen.
- III. Afspraken te maken hoe gemeenten gezamenlijk optrekken richting provincie Zuid-Holland.

Toelichting:

De gemeente Nieuwkoop zet zich hard in om een oplossing te vinden voor de statushoudersproblematiek in de gemeente. De statushoudersproblematiek is geen gemakkelijke opgave maar we geven gehoor aan de oproep van de provincie om ons tot het uiterste in te spannen. Onze inspanningen bestaan uit verschillende oplossingen zoals het zoeken naar tijdelijke huisvesting, versneld bouwen van sociale huurwoningen (in plaats van de geprogrammeerde koopwoningen) in reeds onherroepelijke bestemmingsplannen en het bouwen van extra huurwoningen op kleinschalige locaties. Kleinschalig om daarmee de weerstand bij omwonende zo veel mogelijk te kunnen beheersen en de RO procedure zo kort mogelijk te houden (de opgave vraagt immers om een snelle aanpak).

De provincie heeft aangegeven dat zij waar mogelijk willen helpen bij het verminderen van mogelijke obstakels voor oplossingen. Vanuit Wonen heeft de provincie een belangrijke stap gezet in de vorm van deze extra opgave aan sociale huurwoningen buiten de regionale planlijst te houden. Tevens heeft de provincie een onderbouwing voor de ladder van duurzame verstedelijking aangeleverd zodat gemeenten sneller de procedure kunnen doorlopen. Vanuit wonen geeft de provincie een duidelijk signaal – inclusief de nodige hulpmiddelen – de gemeenten te willen helpen.

Helaas lijkt de provincie geen helpende hand te bieden vanuit de Ruimtelijke Ordening. De kleinschalige extra locaties hebben namelijk een eerste (ambtelijke) negatieve reactie gekregen omdat de locaties niet in het BSD liggen maar er tegenaan. Er zit naar onze mening een grote discrepantie tussen de helpende provincie vanuit wonen en de niet flexibele provincie die vasthoudt aan de huidige regels vanuit ruimtelijke ordening. In het licht van een provincie die onderkent en aangeeft te willen helpen bij deze grote extra opgave, zien wij graag een helpende en meedenkende provincie vanuit alle beleidsvelden en dus ook vanuit de ruimtelijke ordening. Wellicht lopen meer gemeenten in Holland Rijnland tegen dit procedurele knelpunt aan.